

Plan d'affectation des zones

Dossier final d'approbation

Echelle 1:5'000

31 juillet 2015

Mandat:10018/og
Document: 1_PAZ_Mènières.mxd
Format: 64/60

ARCHAM ET PARTENAIRES SA

Aménagement du territoire et urbanisme
Route du Jura 12, 1700 Fribourg
tél 026 347 10 90, fax 026 347 10 91
info@archam.ch, www.archam.ch

Légende

Zones d'affectation

Zones à bâtir

- Zone village (VIL)
- Zone résidentielle faible densité (RFD)
- Zone d'activités (ACT)
- Zone d'intérêt général (IG)
- Zone libre (LIB)
- Zone de gravière (GR)

Zones agricoles

- Zone agricole (AGR)

Autres zones

- Aire forestière (FOR)

Eléments superposés

Secteurs superposés

- Délimitation anticipée de l'espace réservé aux eaux
Les dispositions de l'art. 6 "Prescriptions particulières relatives aux cours d'eau" du règlement communal l'urbanisme s'appliquent.
- Secteur de danger naturel élevé
- Secteur de danger naturel moyen
- Secteur de danger naturel faible
- Secteur de danger naturel indicatif
- Secteur de danger naturel résiduel

Périmètres superposés

- Plan d'aménagement de détail (PAD) obligatoire
- Périmètre de protection du site construit; catégorie 3
- Périmètre archéologique

Eléments protégés superposés

- Elément naturel protégé (haie, arbre)
- Chemin IVS; catégorie de protection 2
- Bâtiment protégé, catégorie 1
- Bâtiment protégé, catégorie 2
- Bâtiment protégé, catégorie 3

Autres éléments superposés

- Site pollué

Informations indicatives

- Cours d'eau en surface
- Cours d'eau sous tuyau (tracé incertain)
- Zone « S » de protection des eaux souterraines légalisée



Approbation

Mis à l'enquête publique par parution dans la FO n° du

Adopté par le Conseil communal de Mènières le

La Secrétaire

Le Syndic

Approuvé par la Direction de l'aménagement,
de l'environnement et des constructions le

Le Conseiller d'Etat, Directeur

0 50 100 200 300 400 500 Mètres

Données cadastrales: Giner Géomatique SA, ingénieur géomètre officiel, 1564 Dorndorf / aut. n° 013/12.01.01.000
Secteurs de danger naturels: Carte indicative des dangers de glissements de terrain, des chutes de pierre et crues (DAP/DAC/CCDN, Fribourg 2007)
Zones inondées: Broze FRL, commune de Mènières, Etat de Fribourg
Secteurs de protection des eaux souterraines: reproduction autorisée par le SEnFR
Nature et paysage: reproduction autorisée par le SEnFR
Inventaire des surfaces agricoles: données digitalisées par le SaCA
Recensement et inventaire des sites archéologiques: SAEF