

Plan d'affectation des zones

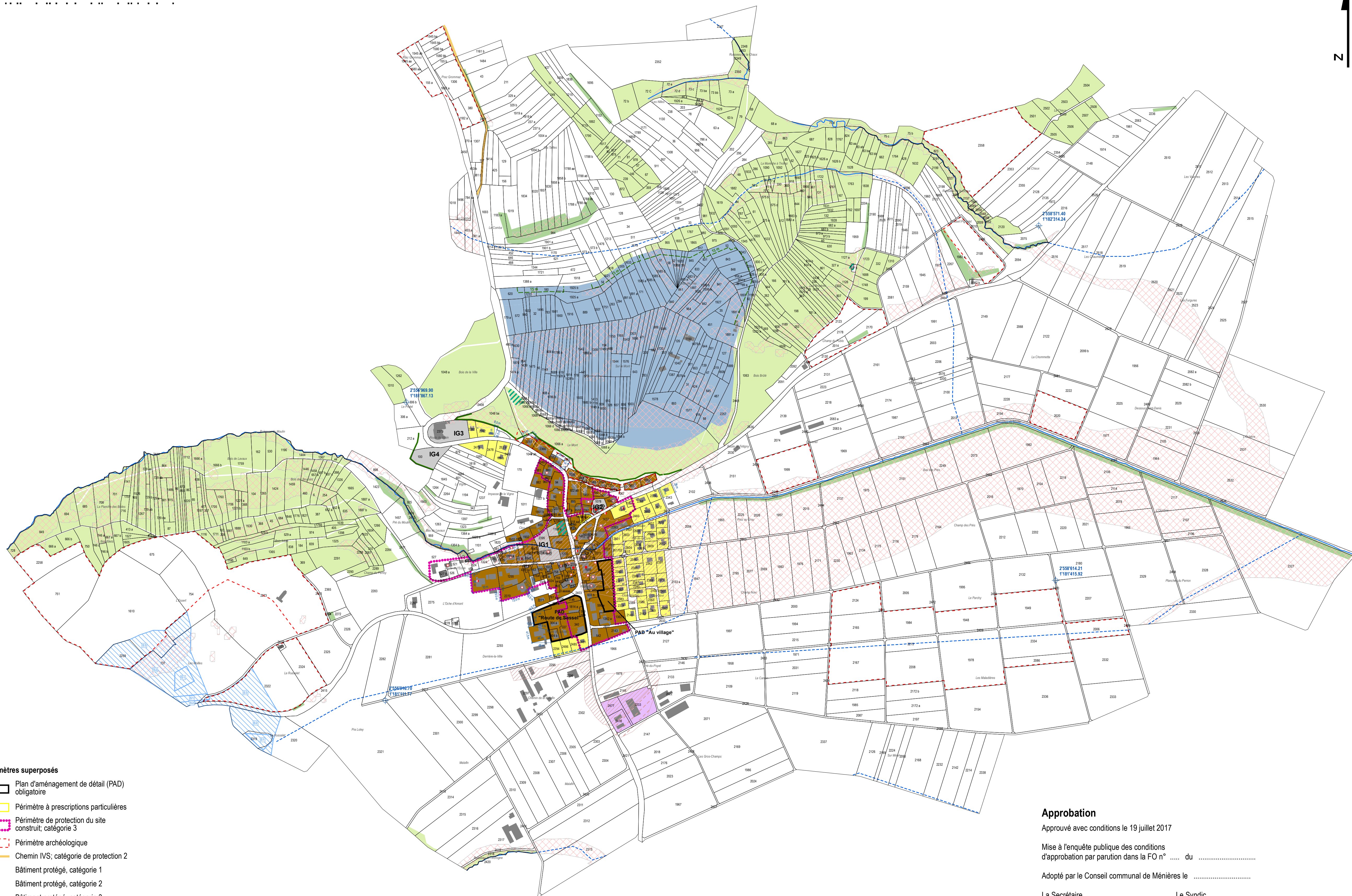
Dossier final d'approbation

Echelle 1:5'000

28 septembre 2018

Mandat:1722
Document: 1_PAZ_Ménières_adapt_approb.mxd
Format: 84/60

ARCHAM ET PARTENAIRES SA
Aménagement du territoire et urbanisme
Route du Jura 43, 1700 Fribourg
Téléphone 026 347 10 90
info@archam.ch, www.archam.ch



Légende

Zones d'affectation

Zones à bâtir

- | | |
|---|---|
|  | Zone village (VL) |
|  | Zone résidentielle faible densité (RFD) |
|  | Zone d'activités (ACT) |
|  | Zone d'intérêt général (IG) |
|  | Zone libre (LIB) |
|  | Zone de gravière (GR) |

Zones agricoles

- ☐
- Zone agricole (AGR)

Autres zones

- Aire forestière (AF)

Eléments superposés

Secteurs superposés

- | | |
|---|---|
| | Délimitation anticipée de l'espace réservé aux eaux |
|  | Secteur de danger naturel élevé |
|  | Secteur de danger naturel moyen |
|  | Secteur de danger naturel faible |
|  | Secteur de danger naturel indicatif |
|  | Secteur de danger naturel résiduel |

Périmètres superposés

-  Plan d'aménagement de détail (PAD) obligatoire
-  Périmètre à prescriptions particulières
-  Périmètre de protection du site construit; catégorie 3
-  Périmètre archéologique
-  Chemin IVS; catégorie de protection 2
-  Bâtiment protégé, catégorie 1
-  Bâtiment protégé, catégorie 2
-  Bâtiment protégé, catégorie 3

Autres éléments superposés

- Constatation de la nature forestière
- - - Distance de 15 m entre la forêt et le front d'exploitation de la gravière

Informations indicatives

-  Site pollué
-  Zone « S » de protection des eaux souterraines légalisée
-  Cours d'eau à ciel ouvert
-  Cours d'eau sous tuyau (tracé exact)
-  Boisement hors forêt

0 50 100 200 300 400 500 Mètres

Données cadastrales: Gnr Géomatique SA, ingénieur géomètre officiel, 1564 Domdieu / aut. n° 01312.01.01.000
Données de dangers naturels: Carte indicative des dangers de glissement de terrain, des chutes de pierre et crues (DIAF/DAEG/CCON, Fribourg 2007)
Zones inondées Broye FR, commune de Ménières, Etat de Fribourg
Secteurs de protection des eaux souterraines: reproduction autorisée par le SeN'FR
Nature et paysage: reproduction autorisée par le SNP
Inventaire des surfaces agricoles: données digitalisées par le SeCA
Recensement et inventaire des sites archéologiques: SAEP

Approbation

Approuvé avec conditions le 19 juillet 2017

Mise à l'enquête publique des conditions
d'approbation par parution dans la FO n° du

Adopté par le Conseil communal de Mènières le

La Secrétaire Le Syndic

Approuvé par la Direction de l'aménagement,
de l'environnement et des constructions le

Le Conseiller d'Etat, Directeur